
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ บ้านอินทริบาล (ระยะดำเนินการ) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
 - สภาพภูมิประเทศ
 - ดิน
 - สภาพภูมิอากาศ
 - แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ
 - อุทกวิทยาน้ำใต้ดิน
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
 - ทรัพยากรประมง
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - การคมนาคมขนส่ง
 - การใช้ประโยชน์ที่ดิน
 - สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
 - เศรษฐกิจและสังคม
 - สาธารณสุข
 - อาชีวอนามัย และความปลอดภัย
 - ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ และการท่องเที่ยว

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านอินทริบาล (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพแสดงดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	-	-
1.2 ดิน	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	-	-
1.4 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
1.4.1 คู่อักรัษาระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละครัวเรือนซึ่งบ้านเดี่ยว บ้านแถว และที่ดินแปลงเปล่าใช้ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ (รุ่น BT 19E) และโรงเรียนอนุบาลใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป ซึ่งใช้หลักการระบบบ่อกรองไร้อากาศและระบบตะกอนเร่งรวมเข้าด้วยกัน (รุ่น AT 100) ของบริษัท พี.พี. เซ็นเตอร์ จำกัด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นระบบ Fixed Film Aeration เพื่อให้ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	- โครงการมีการเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ ทั้งในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละครัวเรือนใช้ถังเกรอะ - กรองไร้อากาศ ซึ่งน้ำเสียจากโครงการ The Plant, โครงการ The Plant CITY นวมินทร์ และ The Reno จะถูกส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแต่ละจุดซึ่งเป็นระบบ Fixed Film Aeration ทั้งนี้โครงการไม่มีโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการ จึงไม่มีระบบน้ำเสียดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
1.4.2 นำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น นำมารดน้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งลงสู่คลองลำชะล่า-คลองครุ และลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด โดยนำมารดน้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งลงสู่คลองลำชะล่า-คลองครุ และลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.2)	- ไม่พบปัญหา
1.4.3 ทำการขุดลอกคลองครุและคลองลำชะล่าทุกครั้งที่เกิดการตื้นเขินหรือมีวัชพืชขึ้นหนาแน่นกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการยังไม่มีทำการขุดลอกคลองลำชะล่าและคลองครุ ทั้งนี้หากพบว่าคลองมีการตื้นเขินโครงการจะทำการประสานกับสำนักงานเขตบึงกุ่มทำการขุดลอกคลอง เพื่อให้การระบายน้ำสามารถเป็นไปได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา
1.5 อุทกวิทยาน้ำใต้ดิน	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง 3.1.1 ทำสัญญาลดความเร็วขบวนรถเป็นระยะๆ เพื่อลด ความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการและจำกัด ความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการไม่ให้เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- โครงการจัดทำสัญญาลดความเร็วขบวนรถเป็นระยะ ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) เพื่อ ลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ และมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่ง ภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
3.1.2 ภายในพื้นที่โครงการจะทำการติดตั้งป้ายสัญญาณ การจราจร กระบอกสัญญาณ สัญญาณลดความเร็วและอุปกรณ์ สะท้อนแสงไฟให้เห็นได้ชัดเจน ตรงจุดที่เป็นเกาะกลาง ถนน วงเวียน ทางแยก และทุกแห่งที่จำเป็น	-โครงการไม่ได้จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรและอุปกรณ์สะท้อนแสงไฟ แต่จัดให้ภายใน พื้นที่โครงการมีการติดตั้งกระบอกสัญญาณ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5) และสัญญาลด ความเร็ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.1.3 บริเวณด้านหน้าโรงเรียนอนุบาลจะต้องมีป้ายสัญญาณ แสดงให้ทราบว่าเป็นโรงเรียนและป้ายเตือนให้ลดความเร็ว ตลอดจนทางม้าลาย เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	-โครงการไม่มีการสร้างโรงเรียนอนุบาล จึงไม่มีการติดตั้งป้ายดังกล่าว ทั้งนี้พื้นที่ดังกล่าวได้มี การใช้เป็นสวนสาธารณะ และสนามเด็กเล่นภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
3.1.4 ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการ ป้ายชื่อโครงการ พร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน	- โครงการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ได้แก่ ป้ายชะลอความเร็ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.4) และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการ ได้จัดให้มีป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรแสดง ทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
3.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ		
3.3.1 ขยะมูลฝอย		
(1) ขอความร่วมมือกับผู้อยู่อาศัยในโครงการการจัดเก็บ ขยะในบริเวณบ้านของตนเองให้เรียบร้อยแล้วรวบรวม ไว้ในถังขยะหน้าบ้านทั้งนี้เพื่อความสะดวกในการ จัดเก็บขยะโดยรถขยะของงานฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบึงกุ่ม ซึ่งจะมาเก็บขนขยะไปทิ้งที่พื้นที่ทิ้ง ขยะบริเวณซอยอ่อนนุช	- โครงการขอความร่วมมือกับผู้อยู่อาศัยในโครงการการจัดเก็บขยะในบริเวณบ้านของตนเอง ให้เรียบร้อยและรวบรวมไว้ในถังขยะหน้าบ้าน เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บขยะโดยรถ ขยะของงานฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตบึงกุ่ม ซึ่งจะมาเก็บขนขยะไปทิ้งที่พื้นที่ทิ้ง ขยะบริเวณซอยอ่อนนุช (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการจะต้องจัดให้มีผู้มารับซื้อขยะที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะที่ต้องเก็บขน ไปทิ้ง	- โครงการจัดให้มีผู้มารับซื้อขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะที่ ต้องเก็บขนทิ้ง	- ไม่พบปัญหา
(3) โครงการจะต้องให้การสนับสนุนฝ่ายรักษาความสะอาด ของสำนักงานเขตบึงกุ่ม หากมีการขอความร่วมมือเพื่อ ลดปัญหาในการเก็บรวบรวม - ขนขยะมูลฝอย รวมถึง การจัดขยะของหน่วยงาน	- โครงการให้การสนับสนุนฝ่ายรักษาความสะอาดของสำนักงานเขตบึงกุ่ม โดยผู้อยู่อาศัยใน โครงการจะจัดเก็บขยะในบ้านของตนเองให้เรียบร้อยและรวบรวมไว้ในถังขยะบริเวณหน้า บ้าน เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บขยะโดยรถขยะของงานฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบึงกุ่ม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
3.3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย		
3.3.2.1 เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละครัวเรือนสามารถ ดำเนินไปด้วยดี และเป็นการรักษาสุขภาพสมดุลของ ระบบจะต้องปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้		
(1) บ่อดักไขมันจะมีการสะสมของปริมาณไขมันเพิ่มขึ้น เรื่อย ๆ ตามอัตราการใช้ ดังนั้นจะต้องมีการดักไขมัน ออกทิ้งเป็นครั้งคราวอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการกำชับผู้พักอาศัยให้มีการดักไขมันออกทิ้งเป็นครั้งคราว เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ของแต่ละครัวเรือนสามารถดำเนินไปด้วยดี และเป็นการรักษาสุขภาพสมดุลของระบบ	- ไม่พบปัญหา
(2) ตะแกรงดักขยะ ควรทำความสะอาดทุกวัน เพื่อลดการ อุดตันของตะแกรง	- โครงการกำชับผู้พักอาศัยให้มีการทำความสะอาดตะแกรงดักขยะทุกวัน เพื่อลดการอุดตัน ของตะแกรงและเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละครัวเรือนสามารถดำเนินไปด้วยดี และ เป็นการรักษาสุขภาพสมดุลของระบบ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (ต่อ)		
(3) หมั่นตรวจสอบสภาพท่ออย่างสม่ำเสมอ หรือสังเกตจากการไหลของน้ำว่าไหลได้เป็นปกติหรือไม่ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดของถึงด้อยู่มาก	- โครงการกำจัดผู้พักอาศัยหมั่นตรวจสอบสภาพท่อ และสังเกตการไหลของน้ำว่าไหลได้เป็นปกติหรือไม่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดของถึงด้อยู่มาก	- ไม่พบปัญหา
(4) ในส่วนของถังเกรอะ และถังกรองใรอากาศ จะต้องมีการสูบน้ำตะกอนโดยเฉลี่ยในถังเกรอะสูบน้ำ 2-5 ปี/ครั้ง และในถังกรองใรอากาศสูบน้ำ 4 ปี/ครั้ง เพื่อให้ระบบบำบัดด้อยู่มากและต้องให้น้ำเหลืออยู่ในถังประมาณ 2/3 ของถังทั้งหมดภายหลังการสูบน้ำ	- โครงการกำจัดผู้พักอาศัยให้มีการสูบน้ำตะกอนในถังเกรอะ 2-5 ปี/ครั้ง และในถังกรองใรอากาศ 4 ปี/ครั้ง เพื่อให้ระบบบำบัดด้อยู่มากและต้องให้น้ำเหลืออยู่ในถังประมาณ 2/3 ของถังทั้งหมดภายหลังการสูบน้ำ	- ไม่พบปัญหา
(5) ในการล้างห้องน้ำ น้ำยาที่ใช้ควรมีคุณสมบัติเป็นด่าง ไม่ควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นกรด ควรใช้น้ำยาเทห์ที่จำเป็นและควรใช้ปริมาณน้ำที่มากพอสมควรในการล้างห้องน้ำ	- โครงการกำจัดผู้พักอาศัยในการล้างห้องน้ำ โดยน้ำยาที่ใช้ควรมีคุณสมบัติเป็นด่าง ไม่ควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นกรด ควรใช้น้ำยาเทห์ที่จำเป็นและควรใช้ปริมาณน้ำที่มากพอสมควรในการล้างห้องน้ำ	- ไม่พบปัญหา
(6) ไม่ควรทิ้งถุงพลาสติก ฝ้าน้ำมันหรือสิ่งที่ย่อยสลายยากลงในถัง เพราะจะทำให้ถังมีตะกอนมากและท่อน้ำอุดตัน	- โครงการกำจัดผู้พักอาศัยไม่ควรทิ้งถุงพลาสติก ฝ้าน้ำมันหรือสิ่งที่ย่อยสลายยาก ลงในถัง เพราะจะทำให้ถังมีตะกอนมากและท่อน้ำอุดตันได้	- ไม่พบปัญหา
3.3.2.2 เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพผู้ที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบควรเป็นผู้มีความรู้เพียงพอ และจะต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังต่อไปนี้ (1) โดยปกติในการควบคุมการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักร เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันมิให้เกิดการขัดข้องจนไม่สามารถทำงานได้ ผู้ควบคุมระบบบำบัดจะต้องจัดวางโปรแกรมบำรุงรักษาเครื่องจักร โดยวางระบบการจัดเก็บข้อมูล เช่น บันทึกการซ่อม	- โครงการมีการจัดทำเอกสาร ทส.1 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.8) และ ทส.2 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.9) เพื่อตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอรวมทั้งมีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักร เป็นประจำเพื่อป้องกันมิให้เกิดการขัดข้องจนไม่สามารถทำงานได้ (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทริภีบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (ต่อ)		
(2) การดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า พววมอเตอร์ สวิตช์ Starter จะต้องรักษาให้สะอาดไม่ให้เปียกชื้นและไม่ขาดการหล่อลื่นจนเกิดการฟัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า มอเตอร์ สวิตช์ Starter โดยรักษาให้มีความสะอาดไม่เปียกชื้นและไม่ขาดการหล่อลื่นจนเกิดการฟัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.10)	- ไม่พบปัญหา
(3) เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศในการใช้งาน การบำรุงรักษาจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนต่าง ๆ ของบริษัทฯ ผู้ผลิต และหากมีปัญหาจะต้องรีบทำการแก้ไขโดยสอบถามไปทางบริษัทฯ ผู้ผลิตหรือจัดให้มีช่างมาทำการซ่อมแซม	- โครงการจัดให้มีการดูแลการใช้งานเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ หากเกิดปัญหาโครงการจะทำการแก้ไขโดยการแจ้งให้ช่างมาทำการซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.11)	- ไม่พบปัญหา
(4) ต้องมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด เพื่อทราบประสิทธิภาพ ซึ่งหากระบบบำบัด มีประสิทธิภาพลดลง จะได้ทำการค้นหาสาเหตุและทำการแก้ไข เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำการบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดปี	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด (ภาคผนวกที่ 1) เพื่อทราบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ ซึ่งหากระบบบำบัดมีประสิทธิภาพลดลง โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำการบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดปี	- ไม่พบปัญหา
(5) กากตะกอนที่เกิดขึ้นในถังเติมอากาศ (Post Aeration Tank) ให้มีการสูบน้ำออกทุก 2 -3 ปี โดยใช้บริการจากรถสูบน้ำของงานรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบึงกุ่ม	- โครงการจัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนที่เกิดขึ้นในถังเติมอากาศออกทุก 2-3 ปี โดยใช้บริการจากรถสูบน้ำของงานรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบึงกุ่ม โดยมีการสูบน้ำออกครั้งล่าสุดเมื่อเดือนสิงหาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.18)	- ไม่พบปัญหา
3.3.2.3 ป้องกันการหลุดหรือชำรุดเสียหายของ Media จะต้องมีการปฏิบัติดังนี้ (1) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีแผนการตรวจสอบอยู่เสมอหากมีปัญหาจะต้องรีบทำการแก้ไขโดยสอบถามไปทางบริษัทฯ ผู้ผลิตหรือจัดให้มีช่างมาทำการซ่อมแซม	- โครงการมีการจัดทำเอกสาร ทส.1 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.8) และ ทส.2 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.9) เพื่อตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ รวมทั้งมีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักร เป็นประจำเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการขัดข้องจนไม่สามารถทำงานได้ ทั้งนี้หากพบปัญหาจะรีบทำการแก้ไขโดยแจ้งช่างให้มาทำการซ่อมแซมทันที (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (ต่อ)		
(2) จะต้องมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังผ่านระบบ บำบัด ซึ่งหากมีประสิทธิภาพลดลงจะต้องทำการ ค้นหาสาเหตุว่ามาจากจุดใด และทำการแก้ไข	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อน และหลังผ่านระบบบำบัด (ภาคผนวกที่ 1) เพื่อทราบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ ซึ่ง หากระบบบำบัดมีประสิทธิภาพลดลง โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข เพื่อให้ ระบบบำบัดสามารถทำการบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดปี	- ไม่พบปัญหา
3.3.3 การประปา	-	-
3.3.4 การไฟฟ้า	-	-
3.3.5 ระบบระบายน้ำ		
(1) เพื่อป้องกันการอุดตันของระบบระบายน้ำซึ่งจะทำให้ เกิดปัญหาการระบายน้ำไม่ทันและน้ำท่วมขัง ควรมีการ กวาดชั้นให้พนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดขยะ เช่น ถุงพลาสติก เศษใบไม้ หรือเศษวัสดุต่าง ๆ ที่อาจจะลง ไปอุดตันฝาทะแกรงของบ่อพัก ทำให้การระบายน้ำฝน ไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร	- โครงการมีการกำชับให้พนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดขยะไม่ให้กวาดถุงพลาสติก เศษ ใบไม้ หรือเศษวัสดุต่าง ๆ ที่อาจจะลงไปอุดตันฝาทะแกรงของบ่อพัก ทำให้การระบายน้ำฝน ไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีระบบระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยให้มี การระบายลงสู่คลองลำชะล่า 2 จุด ปริมาณ 1.3124 ลบ.ม./วินาที และลงสู่คลองครุ 1 จุด ปริมาณ 0.1454 ลบ.ม./วินาที	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยให้มีการระบายลงสู่คลองลำ ชะล่า 2 จุด และลงสู่คลองครุ 1 จุด	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีที่ระบายน้ำในโครงการขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 400-800 มิลลิเมตร ความลาดชัน 1:500 ถึง 1:200 เพื่อรองรับน้ำจากพื้นที่โครงการทั้งหมดและ ระบายลงสู่คลองลำชะล่าและคลองครุ โดยไม่ให้มีการ ระบายน้ำออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีที่ระบายน้ำในโครงการ เพื่อรองรับน้ำจากพื้นที่โครงการทั้งหมดและ ระบายลงสู่คลองลำชะล่าและคลองครุ โดยไม่ให้มีการระบายน้ำออกสู่พื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (ต่อ)		
(4) ให้ความร่วมมือกับทางสำนักงานเขตบึงกุ่มในการขุดลอกคลองลำชะล่าและคลองครุปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งกำจัดวัชพืชตามแนวชายฝั่งคลองปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำสามารถเป็นไปได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- โครงการยังไม่มีมีการขุดลอกคลองลำชะล่าและคลองครุ ทั้งนี้หากพบว่าคลองมีการตื้นเขิน โครงการจะทำการประสานกับสำนักงานเขตบึงกุ่มทำการขุดลอกคลอง เพื่อให้การระบายน้ำสามารถเป็นไปได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา
(5) โครงการจะต้องทำการขุดลอกคลองลำชะล่าและคลองครุในช่วงที่ผ่านโครงการเพิ่มเติม หากพบว่ามี การตื้นเขินและยังไม่ถึงระยะเวลาการขุดลอกของสำนักงานเขตบึงกุ่ม	- โครงการยังไม่มีมีการขุดลอกคลองลำชะล่าและคลองครุ ทั้งนี้หากพบว่าคลองมีการตื้นเขิน โครงการจะทำการประสานกับสำนักงานเขตบึงกุ่มทำการขุดลอกคลอง เพื่อให้การระบายน้ำสามารถเป็นไปได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา
3.3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย		
(1) โครงการจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการโดยจัดให้มีหัวดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการจำนวน 17 จุด โดยมีระยะห่างของหัวดับเพลิงตามมาตรฐานของการประปานครหลวง	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างของหัวดับเพลิงตามมาตรฐานของการประปานครหลวง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.13)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำดูยามของโครงการ โดยพนักงานรักษาความปลอดภัยจะต้องทำหน้าที่ออกตรวจความเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ นอกจากนั้น บริเวณดูยามจะต้องจัดให้มีโทรศัพท์ฉุกเฉินสำหรับขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด	- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำดูยามของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.14) โดยพนักงานรักษาความปลอดภัยจะทำหน้าที่ออกตรวจความเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และบริเวณดูยามจัดให้มีวิทยุสื่อสารที่สามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.15) นอกจากนี้พนักงานรักษาความปลอดภัยยังมีโทรศัพท์เคลื่อนที่ส่วนตัวที่สามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด	- ไม่พบปัญหา
(3) การติดตั้งระบบสายไฟในแต่ละหลังคาเรือน ให้มีการร้อยสายไฟในท่อ PVC เพื่อชะลอการผุกร่อนของสายไฟเนื่องจากการชะล้างของฝนและแสงแดด	- โครงการทำการติดตั้งระบบสายไฟในแต่ละหลังคาเรือน ให้มีการร้อยสายไฟในท่อ PVC เพื่อชะลอการผุกร่อนของสายไฟเนื่องจากการชะล้างของฝนและแสงแดด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (ต่อ) (4) จัดให้มีเครื่องดับเพลิง (Dry Chemical Fire Extinguisher) แบบมือถือชนิด ABC จำนวน 2 ชุด เพื่อป้องกันเพลิงที่เกิดจากวัสดุไวไฟธรรมดา วัสดุไวไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าซึ่งควรมีขนาดบรรจุ 4.5 กิโลกรัม และไม่ควรเกิน 18.14 กิโลกรัม เพราะจะหนักเกินไป (ยกเว้นชนิดที่มีล้อเซ็น) และติดตั้งอยู่ในบริเวณดูยามซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน และเครื่องดับเพลิงจะต้องติดตั้งไม่สูงกว่า 1.53 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง	- โครงการจัดให้มีเครื่องดับเพลิง (Dry Chemical Fire Extinguisher) แบบมือถือชนิด ABC จำนวน 2 ชุด เพื่อป้องกันเพลิงที่เกิดจากวัสดุไวไฟธรรมดา วัสดุไวไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า และติดตั้งอยู่ในบริเวณดูยามซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน โดยเครื่องดับเพลิงติดตั้งไม่สูงกว่า 1.53 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ - เพื่อความเป็นอยู่ที่ดีของชุมชนในการอยู่ร่วมกันทางโครงการได้จัดสร้างสวนสาธารณะ และสนามเด็กเล่นในโครงการขนาดเนื้อที่รวม 3-2-93.88 ไร่ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2535 ของกรมที่ดิน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ใช้พักผ่อนหย่อนใจพูดคุย และแลกเปลี่ยนทัศนคติต่อกันทำให้ชุมชนมีความสัมพันธ์กันอย่างใกล้ชิดมากขึ้น นอกจากนั้นในการพิจารณาคัดเลือกพนักงานเข้าทำงานในโครงการ จะต้องให้ความสำคัญกับคนในท้องถิ่น	- โครงการได้จัดสร้างสวนสาธารณะ และสนามเด็กเล่นในโครงการ ขนาดเนื้อที่รวม 3-2-93.88 ไร่ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2535 ของกรมที่ดิน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ใช้พักผ่อนหย่อนใจพูดคุย และแลกเปลี่ยนทัศนคติต่อกันทำให้ชุมชนมีความสัมพันธ์กันอย่างใกล้ชิดมากขึ้น นอกจากนั้นในการพิจารณาคัดเลือกพนักงานเข้าทำงานในโครงการ โครงการได้ให้ความสำคัญกับคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
4.2 สาธารณสุข	-	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	-	-
4.4 ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ และการท่องเที่ยว	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	-	-
1.2 ดิน	-	-
1.3 สภาพภูมิอากาศ	-	-
1.4 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
(1) เก็บตัวอย่างน้ำในคลองลำชะล่า 3 จุด และคลองครุ 3 จุด โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ DO, BOD, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Total Coliform Bacteria, Total Suspended Solids, Oil & Grease โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำในคลองลำชะล่า 3 จุด และคลองครุ 3 จุด โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ DO, BOD, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Total Coliform Bacteria, Total Suspended Solids และ Oil & Grease โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
(2) เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อสูบน้ำเสีย 1,2,3 และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1,2,3 โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ BOD, Total Suspended Solids, Sulfide, Oil & Grease, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Phosphate, Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำในบ่อสูบน้ำเสีย 1,2,3 และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1,2,3 โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ BOD, Total Suspended Solids, Sulfide, Oil & Grease, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Phosphate และ Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- ไม่พบปัญหา
1.5 อุทกวิทยาน้ำใต้ดิน	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรประมง	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	-	-
3.1 การคมนาคมขนส่ง	-	-
3.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านอินทรีภิบาล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ		
3.3.1 ขยะมูลฝอย - ต้องทำการตรวจวัดปริมาณ Total Coliform Bacteria, Nitrate-nitrogen(NO_3^-), Sulfide, Phosphate โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสีย/น้ำทิ้งของโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Sulfide และ Phosphate โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- ไม่พบปัญหา
3.3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) เก็บตัวอย่างน้ำในคลองลำชะล่า 3 จุด และคลองครุ 3 จุด โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ DO, BOD, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Total Coliform Bacteria, Total Suspended Solids, Oil & Grease โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำในคลองลำชะล่า 3 จุด และคลองครุ 3 จุด โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ DO, BOD, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Total Coliform Bacteria, Total Suspended Solids และ Oil & Grease โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- ไม่พบปัญหา
(2) เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อสูบน้ำเสีย 1,2,3 และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1,2,3 โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ BOD, Total Suspended Solids, Sulfide, Oil & Grease, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Phosphate, Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำในบ่อสูบน้ำเสีย 1,2,3 และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1,2,3 โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ BOD, Total Suspended Solids, Sulfide, Oil & Grease, Nitrate-nitrogen (NO_3^-), Phosphate และ Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง	- ไม่พบปัญหา
3.3.3 การประปา	-	-
3.3.4 การไฟฟ้า	-	-
3.3.5 ระบบระบายน้ำ	-	-
3.3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	-	-
4.4 ประวัติศาสตร์ สุนทรียภาพ และการท่องเที่ยว	-	-